**Verslag wnwjw vergadering 1-11-2022**

Leden waar een \* voor staan waren aanwezig

\* Bram van Assema – penning,meester, \* Carel de Graaf – bewoner,
Co Blankenstein – bewoner, Colinda vd Molen – bewoner,
\*Cor vh Land – bestuur, Ella van Kappel – Pipowagen,
Han Trouwee – secretaris, \* Henk Vonk – bewoner,
\* Jack Broeren – Hesselaan, Johan en Liesbeth Thiemeijer – bewoners, \* Jurgen Blijenberg – bewoner, Liesbeth Reincke – Sluijterslaan, Marc Verheul – oude dorp, \* Marcel Siermann – bewoner, \* Michel de Jong – bestuur, \* Mea Schoenmaker – bewoner, \*Paul Nijenhuis – Nijpels, \* \* Ronald Achterbergh – Wenckebach, \* Ton Bonouvrie – Wenckebach

Professionals: Gert van Jaarsveld – wijkagent, \* Kees de Bruyn – wijkcoördinator, Marja van Barneveld – Leger des Heils, \* Mirte vd Gugtum – Mitros, Nancy Boon-buurtcoach, \*John van Engelen - Wijkwethouder

**1. Opening en mededelingen**Cor opent de vergadering en meldt een aantal afmeldingen.

**2. Verslag vorige vergadering van 20 september 2022**.
Wijzigen parkeeroverlast van tweewielers in fietsen over de stoep

**3, Beheerszaken door Kees en politiezaken Gert**.
Gert is er niet maar wordt vertegenwoordigd door Wietze hij is wijkagent van Batau-noord.
Hij meldt diverse autodiefstallen en ook woninginbraken, want de donkere dagen komen er weer aan.
Komende maand wordt de controle op fietsverlichting aangescherpt: geen verlichting 60 euro boete.
Fietsen op de stoep bij Gold’s gym. Dat is eigen terrein van Gold’s gym en zij zijn verantwoordelijk.
13 december zal Gert er weer zijn. Het vuurwerk heeft de aandacht van de politie, maar zij hebben te weinig mensen om voldoende te controleren.
Kees meldt, dat het vluchtelingenschip vrijdag 4 november zal aanmeren. Door diverse bewoners is een rechtszaak aangespannen. De uitspraak van de rechter zal het beleid bepalen.
Er komen geen extra borden voor het fietsen op de stoep voor Gold’s gym. Kees heeft een overleg gehad met de eigenaar van de sportschool, die niet afwijzend staat tegen het plaatsen van een extra hek tot aan de weg.

**4. Wijkwethouder: John van Engelen**John stelt zich voor en is aan zijn 2e ambtstermijn bezig, was wijkwethouder voor Vreeswijk en Fokkesteeg.
Krijgt nu de wijken Jutphaas/Wijkersloot, Merwestein, City, Lek boulevard en Galecop. In zijn portefeuille zitten o.a. sport, recreatie, statushouders en openbaar domein.
Carel vraagt naar de leegstand van gebouwen, maar dat is de verantwoording van Marieke Schouten,

**Mitros: Mirte vd Gugten**Over de toewijzing van de nieuwe appartementen op Juko terrein. De toewijzing gaat via woningnet. Er worden 40 appartementen gebouwd één van 15 en één van 25 appartementen, met 5 stuks van 2 kamers en de rest hebben 3 kamers van tussen de 64 en 69 m2. De kale huur zal liggen tussen de € 633 en € 760, met 50 euro service kosten. Om in aanmerking te komen voor een appartement, zal dit afhangen van het inkomen, wat geregistreerd staat bij de belastingdienst

Eind november verschijnt deze nieuwbouw op de projectpagina van Mitros met een plattegrond van de appartementen. Het is niet mogelijk de appartementen van binnen te bekijken, de keuze moet vanaf papier gedaan worden. Inschrijven op woningnet is altijd afhankelijk van de tijd waarop men ingeschreven staat.

**5. Projecten wijkaanpak en stedelijk**Subsidie aanvragen: kerstbomen voor Kerkveld € 210, Drilleveld € 300. Jeu de Boule workshop op het Hesseveld € 136,- en de kerstkaarten € 429,65 die huis aan huis in de wijk verspreidt worden.
**Containertuintjes** een initiatief van bewoners om rond de afvalcontainers tuintjes te maken, wat effectief werkt tegen het dumpen van vuil rond de containers. Deze aanvraag is voor de containers op de Mensdes da Costalaan. Zij vragen een subsidie van € 750,-. Maar dat vindt de vergadering aan de hoge kant. Daarom besluit men een toezegging te doen van € 250,-. Hierover en alle andere subsidies gaat de vergadering akkoord. Verder vraagt de vergadering of er meer mensen zijn die zich willen inzetten voor deze tuintjes!
**Nijpels**: Heeft 4 flats, hiervan wil Mitros i.s.m. de gemeente, de eerste (aan de Sluyterslaan) slopen. De andere flats: hiervan worden de galerijen voorzien van een eigen fundering. De galerijen worden ook breder. Tevens wil Mitros op de parkeerplaats 40 appartementen bouwen. Mirte geeft aan dat er woningnood is en daarom wil Mitros wat kleinere woningen bouwen, met een middenhuur!Bij deze renovatiemoeten de bewoners ergens anders wonen voor 4 tot 8 weken. Mitros hoopt binnen 2 jaar te starten. Marcel vraagt naar de parkeergelegenheid voor de extra 40 woningen?
**Kraakpand Herenstraat**: hierover is recent een informatie avond geweest. Kees heeft een art impressie hoe het wordt. Worden allemaal huurwoningen. De gevel van het oude Barca blijft bestaan. In het pand komen 2 grondgebonden woningen en in de Armensteeg komen woningen met 2 voordeuren en het pand krijgt een binnentuin.
Het voormalig **gezondheidscentrum** aan de Mondriaanlaan gaat door de helft, met rechts een hospice en links 6 koopwoningen, met verder 4 lagen van 16 appartementen.
Verder de oude school in de Vredebestlaan, deze staat in de markt, want de gemeente bouwt niet.
Gevraagd wordt naar **Herenstraat 54**, daar komen 6 woningen??
**Trimtoestellen:** er zijn er 3 geplaatst, de jeu de boule baan komt in het voorjaar van 2023.
**Wijknetwerkconferentie:** de gemeente wil met alle wijknetwerken in conclaaf. De wijknetwerken hebben nu 2 keer vergaderd waarop een aantal wensen op papier staan. Han leest een paar van deze prioriteiten voor en vindt dat alle wnw’s bijna op de zelfde toer zitten. Dus kunnen we eigenlijk al naar de gemeente. Hopelijk na het volgende overleg waar Michel nu mee gaat. Kees vult aan dat door deze conferentie de wnw’s meer van elkaar te weten komen en dat is ook een succes van deze conferentie.
**De doorfietsroute:** heeft gelukkig een projectleider uit IJsselstein gevonden, die zeer inhoudelijk bezig is. O.a. met Corneel, die hem informeert. Mede dankzij de bewoners van de Herenstraat, die wat meer sfeerverlichting op de Herenstraat willen. Het wnw wil voor 13 december de projectleider uitnodigen.
**Sluijterslaan** wordt gedeeltelijk afgesloten, voor een omleiding van de fietspaden bij de bushaltes.
De Batauweg krijgt een knip. Marcel vreest voor overlast in onze wijk!

**5. Rondvraag**Marcel geeft een overzicht van de betere buurten van het Kerkveld, dat overzicht is ook doorgestuurd via de mail, Cor zet dit op de wenbsite. Mea zegt, dat ze blij is omdat de wensen van een jaar of 3 geleden meegenomen zijn in de betere buurten.
Carel vraagt van wie de Pipo wagen is en vindt de wagen er verschrikkelijk uitzien. Paul zegt dat hij van de gemeente is.

Jurgen woont in de Poortenaerlaan en maakt zich zorgen over de energietransitie in zijn laan, Men installeerd warmtepompen en airco´s en hij vindt de controle daarop door de gemeente ver onder de maat. Er wordt er niet gehandhaafd. De nachtrust wordt behoorlijk verstoord. Hij vraagt zich af wat het beleid is van de gemeente. Ook de parkeerplekken, die bezet worden door aanhangers en vuilcontainers zijn een doorn in zijn oog. Volgend jaar is er een avond over leefbaarheid gepland!
Marcel geeft aan dat we niet weten wat de gemeente wil over de energietransitie. Het is een verantwoording van Marieke Schouten, die 7 maart gevraagd zal worden om de wnw vergadering bij te wonen, dan is de energietransitie nota klaar.
Hennie gaat verhuizen naar Linschoten en neemt bij deze afscheid van ons allen. Hij geeft aan met veel plezier de vergaderingen bijgewoond te hebben.

**6. Sluiting**Cor sluit de vergadering en nodigt iedereen uit voor een drankje.
Laatste vergadering dit jaar op 13 december.