

Wijkbericht

Jutphaas-Wijkersloot

Wat gebeurt er in uw buurt? Alle ontwikkelingen op een rijtje.

Er gebeurt veel in Jutphaas-Wijkersloot: er zijn op drie plekken nieuwbouwprojecten, Rijkswaterstaat vernieuwt de kademuren langs de Herenstraat en de provincie Utrecht werkt aan het ontwerp van een snelfietsroute tussen Utrecht, Nieuwegein en IJsselstein. In dit buurtbericht praten we u bij en vertellen we wat dit voor u betekent.

Point of View: Verkeersmaatregelen Herenstraat

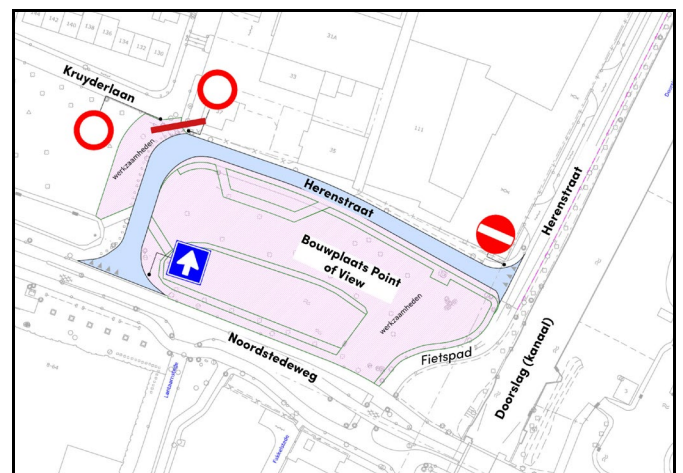
De bouw van appartementencomplex Point of View, tussen de Herenstraat en de Noodstedeweg, gaat een nieuwe fase in. De komende maanden start aannemer Cordeel met de ruwbouw van het gebouw. Daarvoor wordt een torenkraan opgebouwd om betondelen te kunnen plaatsen. Om dat zo veilig mogelijk te kunnen doen, moet er extra veiligheidsruimte gemaakt worden door een deel van de Herenstraat af te sluiten. Daarom zijn er vanaf 29 maart dit jaar tot en met 1 april 2022 verschillende verkeersbeperkingen rond de bouwplaats.

Wat betekent dat voor jou?

Om ook tijdens de ruwbouw-fase het verkeer veilig te kunnen laten passeren, wordt er vanaf 29 maart tot en met 1 april 2022 op de Herenstraat éénrichtingsverkeer ingesteld.

U kunt in die periode alleen vanaf de Noordstedeweg de Herenstraat inrijden en

moet via de Hildo Kropstraat de Herenstraat weer verlaten. Verkeer in de andere richting moet omrijden. Dit geldt voor alle verkeer, behalve voor (brom)fietsers. Er zijn geen ontheffingen om tegen het verkeer in te rijden. Ten noorden van de Hildo Kropstraat blijft de situatie op de Herenstraat zoals die nu is.



Afbeelding: Situatie rond de bouwplaats van Point of View: Er is sprake van éénrichtingsverkeer over de Herenstraat, en de doorgang tussen de Herenstraat en de Kruyderlaan is afgesloten.

Afsluiten doorgang Herenstraat-Kruyderlaan

Ook zal de fietsers- en voetgangersdoorgang tussen de Herenstraat en Kruyderlaan volledig worden afgesloten om de hoeveelheid verkeer te beperken. Bewoners van het gebied achter de Kruyderlaan kunnen de Noordstedeweg en City via de Sluyterslaan bereiken. Deze maatregelen worden ook met borden aangekondigd.



Planning Point of View

Deze maand wordt de vloer voor de woontoren en parkeergarage gestort en afgewerkt. Vanaf 22 maart worden de eerste beton-prefabwanden geleverd en geplaatst. Vanaf april wordt begonnen met de opbouw. In het vierde kwartaal van 2021 hoopt Cordeel het hoogste punt te hebben bereikt.

Vanuit de omgeving zijn enkele klachten binnengekomen over opstoppingen door vrachtverkeer van- en naar de bouwlocatie. De gemeente heeft daarover contact opgenomen met aannemer Cordeel. Mocht er onverhoopt toch nog wat gebeuren, stuur dan een mail naar city@nieuwegein.nl. Bij ernstige spoed, bel aannemer Cordeel via 06 1246 7970.

Nieuwbouw Kruyderlaan

Het Point of View-gebouw is niet de enige nieuwbouw in Jutphaas-Wijkersloot. Ook op de hoek van de Hildo Kropstraat en de Kruyderlaan is appartementencomplex De Matrix in aanbouw. Als alles goed gaat, worden hier de eerste woningen in de winter van 2021/2022 opgeleverd. Heeft u vragen over dit project? Neem dan contact op met Rogier van Spengen van NCB Projectrealisatie, via info@ncb.nu.

Nieuwbouw JuKo-terrein

Daarnaast wordt er ook gewerkt op het oude terrein van Korfbalvereniging Jutphaas bij het Hessepark, dit noemen we het JuKo-terrein. De zettingsperiode, de periode waarin de ondergrond klaar wordt gemaakt, is voorbij. De bouw start waarschijnlijk begin november en zal ruim 10 maanden duren.

Meer weten over de plannen? Kijk op mitros.nl/projecten/juko, of neem contact op met Johan Haaksman van de gemeente Nieuwegein: j.haaksman@nieuwegein.nl.

Kadeherstel Merwedekanaal

Aannemer Hakkers werkt langs de Herenstraat in opdracht van Rijkswaterstaat aan het vernieuwen van de kades langs het Merwedekanaal. De oude kadepalen zijn aangetast. Daarom moet de kade gerepareerd worden. Bij de kadeherstelwerkzaamheden langs de Herenstraat is de weg deels verzakt. De schade wordt gerepareerd voor de herstelwerkzaamheden eind april zijn afgerond. Voor vragen of meldingen kunt u contact opnemen met aannemersbedrijf Hakkers, via merwedekanaal@hakkers.com.

Snelfietsroute Utrecht-Nieuwegein-IJsselstein

Er is door de provincie Utrecht een Voorlopig Ontwerp (VO) gemaakt voor de Snelfietsroute Utrecht-Nieuwegein-IJsselstein. Tot 14 februari kon u reageren op het Nieuwegeinse deel van het ontwerp. De provincie gaat nu uitgebreid naar alle reacties kijken. Vragen? Mail naar fiets@provincie-utrecht.nl of kijk op www.provincie-utrecht.nl/snelfietsroutes.

Vragen?

Neem contact op met de gemeente via 14 030.