

Verslag wijknetwerk Jutphaas/Wijkersloot 14-03-2017



De leden waarbij een * voor hun naam staat waren **aanwezig**.

* Bep v. Kouwen - bestuurslid, * Bram v. Assema - Vredebestlaan, Carel Bloemsma - verkeerscommissie, * Carel de Graaf - bewoner, Co Blankenstein - bewoner, * Colinda vd Molen - bewoner, * Cor vh Land - bestuurslid, Grieta Felix- redactie, * Han Trouwee - secretaris, * Henk Vonk - penningmeester, * Liesbeth Reincke - Sluyterslaan, Maarten Koek – Kruyderlaan, * Marcel Siermann - voorzitter, * Mea Schoenmaker - Gestellaan, * Oscar Brinkhof - bestuurslid, * Paul Nijenhuis - Nijpels, * Ronald Achterbergh - Wenckebach, * Sandrina Leeman - bestuurslid, * Ton Bonouvrie - Wenckebach,

* Diederik Dekker – beheer gem., * Gert v. Jaarsveld - wijkagent, * Melanie Gitz - wijkcoördinator
* Peter Snoeren - Wijkwethouder, Ton de Mol – raadslid, * Werner Schmitz – Mitros

Gasten: Martijn Broersma en Johan Haaksman - nieuwbouw projecten

1. Opening en mededelingen

Marcel opent vergadering heet iedereen welkom en meldt een aantal afwezigen.

2. Verslag van 31-01-2017

Onder punt 2: voordracht, handhaving vraagt Ton hoe we kenbaar maken, dat er weer afvaltoeristen bezig zijn? De containers raken eerder vol door derden. Melanie antwoordt, dat achteraf een kenteken doorgeven niet mogelijk is. Dit blijft een moeilijk probleem en is niet zo maar op te lossen!

3. Beheerszaken door Diederik Dekker/ Politiezaken Gert van Jaarsveld

Diederik meldt, dat de oneffenheden in de Hildo Kropstraat er weer redelijk uitzien. In de Mendes da Costalaan heeft hij geen beschadigingen gevonden. Wel staat de laan dit jaar op de lijst voor onderhoud. Garel G meldt dat de weg langs het Nijpelsplantsoen slecht is.

Diederik deelt een aantal projectkaarten uit en geeft daarbij een tijdschema voor herstel van de verharding. Eventuele vragen over deze projecten (die digitaal door hem ge-maild zullen worden) kunnen aan het bestuur gemeld worden. Betere buurten staan niet op deze lijst.

Melanie maakt melding van Gert dat er 2 pogingen tot inbraak plaats gevonden hebben. In de wijk zal via een buurttent informatie gegeven worden over veiligheid, daarbij aanwezig zijn de wijkagent en enige slotenmakers. Melanie vraagt of er van het bestuur iemand per avond aanwezig wil zijn. Dat zal medio april plaats vinden. Carel G heeft donderdag 16 maart gebeld dat de deur van een al maanden niet bewoond huis open stond. Nu stonden er 2 auto's op het terrein! Er is beloofd dat hij een melding terug zou krijgen, maar niets heeft gehoord. Na 2 dagen wederom terug gebeld en het antwoord was, dat vermoedelijke surveillance dan niet nodig was! Niemand weet iets, maar de buurt maakt zich zorgen om het al maanden leegstaande huis.

4. Projecten wijkaanpak en stedelijk

Bestemmingsplan: Martijn en Johan presenteren via een plattegrond van de wijk het nieuwe bestemmingsplan. Daarbij overhandigen zij een bijbehorende map met een toelichting en de regels die betrekking hebben op de kaart.

Op pagina 13 en 14 staan de uitgangspunten. In het bestemmingsplan is de buurtvisie meegenomen. Daarin staat ook het beschermd dorpsgezicht van Jutphaas beschreven: dat bevindt zich ter hoogte van de Utrechtsestraatweg, Sluisje, stuk Nedereindseweg en de Herenstraat. Er zijn een aantal locaties in ontwikkeling voor beneden werk en boven wonen. Dat zijn o.a. Karwei, Altrecht, Hildo Kropstraat, Nedereindseweg, Kerkveld en Mondriaanlaan. Het plan is nu in voorontwerp, daarna volgt het ontwerp en tenslotte de uitvoering. Over al deze projecten zullen met de bewoners gesprekken worden gevoerd door het organiseren van informatieavonden e.d.

Johan geeft aan dat de uitgangspunten opgenomen zijn in een andere tekening, waarbij langs de randen van de Kruyderlaan groenstroken komen. Voor de HN locatie is de hoogte bepaald. Verder zullen er een aantal doorsteken van de Kruyderlaan naar de Herenstraat komen voor langzaam verkeer. Sandrina vraagt of de mogelijkheid blijft bestaan voor 100% wonen en/of winkels. Het plan wordt digitaal beschikbaar gesteld. Johan mailt de link door.

Carel G vraagt naar de drive-in woningen, die nu bedrijven en woningen zijn! Bewoners klagen over overlast en extreme parkeerdruk. Martijn geeft aan, dat dat niet binnen zijn blikveld is, maar hij wil dit punt zo wie zo bekijken en meenemen in het project! Want de bewoners blijven alert of de woningen wel of niet gesplitst worden. Dat is tegenwoordig aan een maximum gesteld.

Op 22 maart is er in het Cals College tussen 19.00- en 21.00 uur een vervolg inloopavond voor de open plekken in de stad waar nog woningbouw zou kunnen komen. Peter geeft aan dat er ook informatie gegeven wordt over het groen structuurplan, de onderwijs huisvesting en de sport. Dat laatste heeft geen directe betrekking tot de wijk.

Wijkschouw: Melanie is met Carel B (nu nog enig lid van de verkeerscommissie) en enkele andere bewoners de wijk doorgegaan. De verzakkingen in de Hildo Kropstraat zijn door Diederik al gemeld. Op de Richterslaan zullen tijdelijk smilies bij de zebra's gehangen worden. Bij het Makado wordt het zicht op de kruising soms ontnomen door de reclameborden van de kraampjes die er staan. Er wordt voorgesteld of er bij de oversteek op de Richterslaan (bij makelaarskantoor de Keizer) op de bestaande verkeersdrempel ook zebra strepen aangebracht kunnen worden. Bij de achterzijde van de van Reeshof aan de Sluijterslaan, was de verwijzing voor de voetgangers wel duidelijk. Ronde Sluyterlaan/Richterslaan is de noordzijde soms nog steeds vochtig. De gemeente zegt dat het nu goed is. Naast de rotonde van de Sluijterslaan/Richterslaan komt een vierde zebra in de Hildo Kropstraat. Doordat de ingang van de Plus verandert is, sluit deze niet meer aan op de oversteek, dit wordt bij het onderhoud van de weg aangepast. Marcel verbaasd zich dat er zo goed 'geluisterd' wordt naar de wensen van een ondernemer. Verkeersveiligheid moet voorop staan. Paul zegt dat het vele vuil op het Nijpels meegenomen zou worden met de wijkschouw. Helaas is deze wijkschouw daar niet langs geweest en dat is niet besproken.

HN locatie: Melanie verteld dat de plannen gepresenteerd zijn en er is positief op gereageerd met behoud van een groene uitstraling. De verkeerstoename blijft een grote zorg. Peter zegt wel dat er ieder jaar de verkeersintensiteit gemeten wordt op dezelfde plek en tijd. Cor vraagt of deze metingen ook publiekelijk zijn? Peter weet dit niet. Diederik neemt dit mee.

Kledingbank/Speelgoedbank: Oscar meldt, dat de uitnodiging over informatie over de kledingbank voor de bewoners niet van de gemeente kwam, maar van de bank zelf. Daardoor ontstond er een onaangename discussie. Na overleg met Kiek Swetsloot en een verkeersdeskundige komen er maar 7 openbare parkeerplaatsen en geen 20. Oscar geeft aan dat, als dat eerder met de bewoners besproken had geworden, er een veel duidelijker discussie had geweest. De ingang op de Vredebestlaan wordt iets verbreed en de speeltuin wordt afgescheiden met paaltjes. De officiële opening van de kledingbank en speelgoedbank is 12 april van 14.00 tot 16.00 uur.

Zuilenstein: Marcel is bij de vergadering, die een hele dag duurde, geweest. Er waren ca. 50 man aanwezig, die verdeeld werden in werkgroepjes. Zuilenstein, buurthuis Kerkveld en het gezondheidscentrum van de Mondriaan worden t.z.t. gesloopt. Hiervoor in de plaats wordt een nieuw Zorg en Welzijn Centrum Zuilenstein ontwikkeld. De eerste vergadering is geweest en er is een klankbordgroep opgericht. Men wacht nu op verdere besprekingen. Eind 2019 staat de start van de bouw gepland.

Park Rijnhuizen: Cor verteld, dat het park Rijnhuizen is verkocht, de nieuwe eigenaar wil het park openstellen voor het publiek, met misschien in opstallen een galerie en/of een lunchroom. De laboratoria worden gesloopt, om plaats te maken voor nieuwbouw.

5. Rondvraag

Ronald meldt dat er weer een enquête is gestuurd naar de bewoners over betaald parkeren in het Wenckebach- en Herwijnenplantsoen. Dit voor de derde keer met dezelfde vragen. Peter legt uit dat dit op verzoek van de bewoners is.

Carel G geeft een compliment aan Peter dat hij hem zo enthousiast heeft gemaakt dat Carel alle afval is gaan scheiden. Hij heeft zijn afval gescheiden zoals dat in het komende jaar moet gebeuren. De grijze container is daardoor leeg gebleven!

Sandrina merkt op waarom het grote plein waar zaterdag de markt is niet gratis parkeren is, het staat de hele dag leeg.

6. Suiting en volgende vergadering 18 april

Marcel sluit de vergadering en nodigt iedereen uit voor een hapje en een drankje.

Volgende vergaderingen: 23 mei, 4 juli, 19 sept, 7 nov en 19 dec.